

SÖZLEŞME

Sözleşmenin tarafları

Madde 1. Bu sözleşme, bir tarafta. **ANKARA KALKINMA AJANSI** (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Taraflara ilişkin bilgiler

Madde 2.

İdarenin

- a) **Adı:** Ankara Kalkınma Ajansı
- b) **Adresi:** Aşağı Öveçler Mah. 1322. Cad. No:11 06460 Çankaya/Ankara
- c) **Vergi Dairesi – Vergi Numarası:** Başkent - 069 044 6298
- d) **Telefon Numarası:** 0(312) 310 03 00
- e) **Faks Numarası:** 0(312) 309 34 07
- f) **Elektronik Posta Adresi:** bilgi@ankaraka.org.tr

Yüklenicinin

- a) **Adı ve Soyadı/Ticaret Unvanı:**
- b) **Adresi:**
- c) **Vergi Dairesi – Vergi Numarası:**
- d) **Telefon Numarası:**
- e) **Faks Numarası:**
- f) **Elektronik Posta Adresi:**

Her iki taraf bu maddede belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Sözleşmenin dili

Madde 3. Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

Madde 4. Bu Sözleşmenin uygulanmasında; 5449 sayılı Kalkınma Ajanslarının Kuruluşu, Koordinasyonu ve Görevleri Hakkında Kanun, Kalkınma Ajansları Mal, Hizmet ve Yapım İşi Satınalma ve İhale Usul ve Esasları ile ihale dokümanında yer alan tanımlar geçerlidir.

Sözleşmenin Konusu

Madde 5. Sözleşme konusu iş; 2016 Mali Yılı Genel Hizmet Alımı – 11 Aylık ihalesidir. İşin teknik özellikleri ve diğer ayrıntıları sözleşme ekinde yer alan ve ihale dokümanını oluşturan belgelerde düzenlenmiştir.

Sözleşmenin türü ve bedeli

Madde 6. Bu sözleşme teklif birim fiyat sözleşme olup, Ajansça hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan TL (.....TürkLirası) bedel üzerinden akdedilmiştir. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, **Birim Fiyat Teklif Cetveli**'nde Yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar esas alınır.

Sözleşme bedeline dâhil giderler

Madde 7. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin vergi, resim, harç (damga vergisi, karar pulu vs), ulaşım, sigorta giderleri sözleşme bedeline dâhildir.

İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dâhil olmayıp İdare tarafından yükleniciye ödenecektir.

Vergi, Resim ve Harçlar ile Sözleşmeyle İlgili Diğer Giderler

Madde 8. Sözleşmenin düzenlenmesine ilişkin her türlü vergi, resim ve harçlar ile ilgili diğer giderler Yükleniciye aittir.

Sözleşmenin ekleri

Madde 9. İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılıklar olması halinde ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- a) İdari Şartname
- b) Teknik Şartname
- c) Sözleşme Taslağı
- d) Birim Fiyat Teklif Mektubu ve Eki Birim Fiyat Teklif Cetveli
- e) Standart Formlar:
 - i. Yasaklı olmadığına dair taahhütname
 - ii. Geçici Teminat Mektubu
 - iii. Kesin Teminat Mektubu

Yukarıdaki belgelerin zeyilnameleri, ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

Sözleşmenin süresi

Madde 10. Sözleşmenin süresi, işe başlama tarihinden **(01.02.2016)** itibaren **11 aydır**.

Teminata ilişkin hükümler

Madde 11. Yüklenici, TL kesin teminat vermiştir. **Kesin teminat mektubu süresizdir.**

Sözleşmenin devir şartları

Madde 12. Sözleşme, zorunlu hallerde ihale yetkilisinin yazılı izni ile başkasına devredilebilir. Ancak, devir alacaklarda ilk ihaledeki şartların aranması zorunludur. Ayrıca, isim ve statü değişikliği gereği yapılan devirler hariç olmak üzere, bir sözleşmenin devredildiği tarihi takip eden üç yıl içinde aynı yüklenici tarafından başka bir sözleşme devredilemez veya devir alınamaz. İzinsiz devredilen veya devir alınan veya bir sözleşmenin devredildiği tarihi takip eden üç yıl içinde devredilen veya devir alınan sözleşmeler feshedilerek, devreden ve devir alanlar hakkında 4735 sayılı Kanununun 20, 22 ve 26. madde hükümleri uygulanır.

İhale yetkilisince gerekli iznin verilmesi üzerine devir sözleşmesi imzalanmadan önce, sözleşmeyi devralan Yüklenici, sözleşme bedelinin en az %6'sı oranında kesin teminatı İdareye vermek zorundadır. Bu durumda İdare, devredenden almış olduğu kesin teminatı, devir sözleşmesinin imzalanmasını takip eden ilk iş günü içinde kendisine iade eder.

Sözleşmede değişiklik yapılması

Madde 13. Bu sözleşme hükümlerinde idare ve yüklenici karşılıklı anlaştığı takdirde değişiklik yapılabilir ve ek sözleşme düzenlenebilir.

Sözleşmede Değişiklik Yapılması

Madde 14.

Sözleşme bedelinin %20'den fazla aşılması ve Ajans ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,

- a) Sözleşmeye esas hizmet alım işi içinde kalması,
- b) Ajansı külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması,

Şartlarıyla, süre hariç sözleşme ve ihale belgelerindeki hükümler çerçevesinde aynı yükleniciye yaptırılabilir.

Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkûmiyeti

Madde 15. Kalkınma Ajansları Mal, Hizmet ve Yapım İşleri Satınalma ve İhale Usul ve Esaslarının 32 maddesine göre hareket edilecektir.

Yüklenicinin Sözleşmeyi Feshetmesi

Madde 16. Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, malî acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte Ajansa yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Ajansın Sözleşmeyi Feshetmesi

Madde 17. Aşağıda belirtilen hallerde Ajans sözleşmeyi fesheder:

- a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, Ajansın en az yirmi (20) gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,
- b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin Kalkınma Ajansları Mal, Hizmet ve Yapım İşleri Satınalma ve İhale Usul ve Esaslarının 41 inci maddesinde (Yasak Fiil ve Davranışlar) belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi, hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Sözleşmeden Önceki Yasak Fiil veya Davranışlar Nedeniyle Fesih

Madde 18. Yüklenicinin, ihale sürecinde Kalkınma Ajansları Mal, Hizmet ve Yapım İşleri Satınalma ve İhale Usul ve Esaslarının göre yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Ancak, taahhüdün en az % 80'inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

- a) İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,
- b) Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,
- c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması, hallerinde, Ajans sözleşmeyi feshetmeksizin Yükleniciden taahhüdünü tamamlanmasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır.

Mücbir Sebeplerden Dolayı Sözleşmenin Feshi

Madde 19. Mücbir sebeplerden dolayı Ajans veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa Ajansın sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

Sözleşme Kapsamında Yaptırılacak İlave İşler, İş Eksilişi ve İşin Tasfiyesi

Madde 20.

(1) Mal ve hizmet alımları ile yapım sözleşmelerinde öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması hâlinde artışa konu olan işin;

- a) Sözleşmeye esas proje içinde kalması,
- b) Ajansı külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması,
- c) Sözleşme ve şartnamesine hüküm konulmuş olması,
- d) Sözleşme bedelinin %20'sini aşmaması,

şartlarıyla, süre hariç sözleşme ve ihale belgelerindeki hükümler çerçevesinde aynı yükleniciye yaptırılabilir.

(2) İşin bu şartlar altında tamamlanamayacağına anlaşılması durumunda ise iş artışı yapılmaksızın hesap, genel hükümlere göre tasfiye edilir. Ancak, bu durumda işin tamamının ihale belgeleri ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesi zorunludur.

(3) Sözleşme bedelinin %80'inden daha düşük bedelle tamamlanacağı anlaşılan mal ve hizmet alımları ile yapım işlerinde, yüklenici işi bitirmek zorundadır. Bu durumda yükleniciye, yapmış olduğu gerçek giderleri ve yüklenici kârına karşılık olarak, sözleşme bedelinin % 80'i ile sözleşme fiyatlarıyla yaptığı işin tutarı arasındaki bedel farkının % 5'i geçici kabul tarihindeki fiyatlar üzerinden ödenir.

Yüklenicinin Ceza Sorumluluğu

Madde 21. İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi Kalkınma Ajansları Mal, Hizmet ve Yapım İşleri Satınalma ve İhale Usul ve Esaslarının 41 inci maddesinde belirtilen fiil veya davranışlardan Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, Kalkınma Ajansları Mal, Hizmet ve Yapım İşleri Satınalma ve İhale Usul ve Esaslarının 42 nci maddesi hükmü uygulanır.

Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu

Madde 22. Yüklenici, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle Ajansın maruz kaldığı zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur.

Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında Kalkınma Ajansları Mal, Hizmet ve Yapım İşleri Satınalma ve İhale Usul ve Esaslarının 42 nci maddesi (İhalelere Katılmaktan Geçici Yasaklama) hükümleri de uygulanır.

Hüküm Bulunmayan Haller

Madde 23. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre Kalkınma Ajansları Mal, Hizmet ve Yapım İşleri Satınalma ve İhale Usul ve Esaslarına, burada hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

Anlaşmazlıkların Çözümü

Madde 24. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde **Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri** yetkilidir.

Yürürlük

Madde 25. İşbu sözleşme **25 (Yirmibeş) maddeden** ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra .../01/2016 tarihinde **1 (bir)** nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca, İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin “aslına uygun idarece onaylı suretini” düzenleyip yükleniciye verecektir.

İDARE

YÜKLENİCİ